

# Spatiu comercial, 60 mp, zona Aurel Vlaicu, acces din strada! Oportunitate!



ID: 22016SIC  
Ultima actualizare: 11.01.2014

Cartier: **Marasti**  
Zona:

Pret/mp: 11€  
Rata lunara: 3,07 €

**650€**



## Persoana de contact

Ioana Suvaina  
Front Office Assistant

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 60.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu:  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 0  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Spatiu comercial de inchiriat situat in cartierul Marasti, in zona starzii Aurel Vlaicu, mai exact zona Romstal. Este situat la parterul unei case vile, are o suprafata totala utila de 60 mp si dispune de 4 incaperi si un grup sanitar. Beneficiaza de acces din strada si o vitrina cu o latime de 4 ml. Spatiul este finisat si se preteaza pentru orice tip de activitate comerciala sau chiar birouri. Exista posibilitatea de a inchiria la un cost aditional un birou cu o suprafata de 45 mp, in aceeaasi cladire, birou cu acces separat. Spatiul beneficiaza de utilitati separate iar geamurile sunt din termopan cu tamplarie din pvc

## Ratingul ofertei 0.0

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Parerea Agentului

Parerea agentului: Un spatiu cu vitrina la strada, cu vizibilitate ridicata si multiple posibilitati de exploatare.

## Observatii