

Spatiu comercial ultracentral, 50 mp, vitrina la strada



ID: 21998SIC
Ultima actualizare: 13.03.2023

Cartier: Central
Zona: Facul. Agronomie

Pret/mp: 34€
Rata lunara: 9,94 €

1.700€



Persoana de contact

Irinel Legean
Broker II Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Suprafata: 50.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Vechi
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Spatiu cu destinatie comerciala pretabil pentru magazine de orice natura, exclus activitate de alimentatie publica. Locatia este una ultracentrala, intr-o zona cu vad maxim. Suprafata de 50 mp utili este dispusa pe 2 nivele, plus zona de toaleta. Accesul in spatiu se face pe doua cai, una fiind folosita pentru aprovizionare. Toate utilitatile vor fi achitate separat, excluzand consumul de apa, care intra in pretul chiriei. Spatiul va fi predat finisat si igienizat. pretinchiriere: 1700 monedainchiriere: EUR pretinchiriereunitar: 34 monedainchiriereunitar: EUR Pretul chiriei poate fi negociat in functie de termenii contractuali si modalitatea de plata.

Ratingul ofertei

3.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.5

Parerea Agentului

Spatiu pretabil pentru multiple activitati comerciale. Zona foarte buna, cu vad pietonal.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.