

Spatiu comercial ultracentral polivalent, 268 mp utili, cu 10 locuri de parcare!

ID: 21951SIC

Ultima actualizare: 26.03.2018

Cartier: Central

Zona: Facul. Agronomie

Pret/mp: 8€

Rata lunara: 11,19 €

2.198€



Persoana de contact

Paul Maluczan

Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

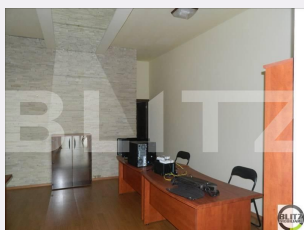
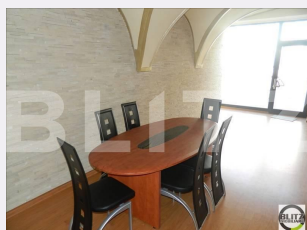
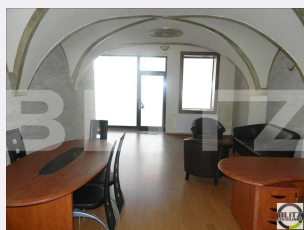
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 268.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Vechi

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Spatiul este situat la parterul si demisolul unui imobil tip casa/vila, in centrul orasului, intr-o locatie excelenta, cu posibilitati multiple de exploatare. Avand o arhitectura deosebita spatiul se preteaza atat pentru un restaurant, cafenea, sediul unei companii cabinet de avocatura etc. Are o suprafata utila de 268 mp si este compartimentat astfel: Parter: 9 incaperi cu o suprafata de 164 mp utili si 4 grupuri sanitare Demisol: 2 camere 86.5 mp utili si pivnita 16mp. Beneficiaza de intrare din strada, vitrina mare si parcare proprie pentru 10 masini. Spatiul se ofera finisat complet: tavan fals, parchet, faianta, gresie, vopsea lavabila, geamuri termopan cu tamplarie din PVC. Utilitatile sunt contorizate separat.

Ratingul ofertei

4.1

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

Parerea Agentului

Locatie de top in centrul orasului, perfecta pentru clinica particulara, restaurant, sedu de firma, cabinet avocatura etc.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.