

Spatiu finisat nou, Ultecentral, 350 mp! Mobilier din lemn masiv!



ID: 21948SIC
Ultima actualizare: 26.03.2018

Cartier: Central
Zona: Facul. Agronomie

Pret/mp: 10€
Rata lunara: 20,46 €

3.500€



Persoana de contact

Paul Maluczan
Master Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

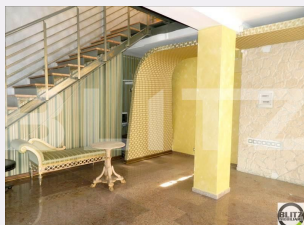
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 350.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Vechi
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Spatiu comercial situat in zona centrala a orasului in apropiere de strada Motilor, dispus pe D+P+2E intr-un imobil tip vila intr-o zona ideala pentru o cafenea, resturant, club. Spatiul dispune de intrare si geamuri mari la strada beneficiind astfel de multa lumina naturala si expunere. Finisajele sunt realizate in stil baroc cu materiale de calitate, piatra naturala iar mobilierul din dotare este din lemn masiv de cea mai buna calitate. Compartimentarea spatiul este astfel gandita: Demisol: spatiu depozitare; Parter: incapere tip open space plus baie; Etaj 1 : incapere tip open space plus baie; Etaj 2: 2 birouri; Spatiul este dotat cu centrala termica proprie, aer conditionat, geamuri si usi termopan. Birourile de la ultimul etaj pot fi folosite pentru administratie, contabilitate, dar poate fi transformat in spatiu adiacent pt orice alta activitate.

Ratingul ofertei

4.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

Parerea Agentului

Un spatiul situat in inima Clujului, personalizat, ideal pentru un restaurant, club, cafenea sau chiar un boutiq.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.