

Un spatiu elegant, ultracentral, vad maxim! 204 mp utili cu 100 mp terasa!



ID: 21898SIC
Ultima actualizare: 02.02.2016

Cartier: **Central**
Zona:

Pret/mp: 8€
Rata lunara: 7,70 €

1.632€



Persoana de contact

Paul Maluczan
Master Broker Partner

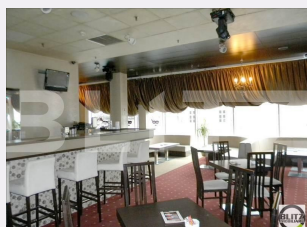
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 204.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu:
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Parerea agentului: Locatia garanteaza vad, iar terasa este ideala pentru lunile de calduroase. Spatiu comercial amenajat ca si cafenea, situat in zona ultracentrala a Clujului, intr-o locatie cu expunere maxima. Spatiul are o suprafata utila de 204 mp este open space cu zona de bar si zona de luat masa, depozit si 2 grupuri sanitare. Inaltimea este de 3.5 m iar latimea vitrinei la strada este de 20 ml, existand si posibilitatea montarii unei reclame luminoase. Impreuna cu spatiul se ofera bonus o terasa care beneficiaza de vad maxim, cu suprafata utila de 100 mp. Se percepe o taxa administrativa de 3.5 euro/mp + TVA/luna. Spatiul dispune de utilitati proprii si se preda spre inchiriere complet nemobilat. pretinchiriere: 1600 monedainchiriere: EUR pretinchiriereunitar: 7.84 monedainchiriereunitar: EUR

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.