

# Restaurant 240 mp utili si 200 mp terasa, zona ultracentrala. Preluare afacere



ID: 21869SIC  
Ultima actualizare: 08.10.2014

Cartier: **Central**  
Zona:

Pret/mp: 6€  
Rata lunara: 7,08 €

**1.500€**



## Persoana de contact

**Paul Maluczan**  
Master Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 240.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu:  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 0  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Restaurant cu preluare de afacere situat in zona ultracentrala a orasului, format dintr-un spatiu de 240 mp open space plus bucatarie si 5 grupuri sanitare. Este situat intr-o zona cu vad pietional exceptional, la artera principala. Exista posibilitatea amenajrii unei terase in curtea interioara a imobilului, de 200 mp. Pe langa toate echipamentele, mobilier si dotari se mai pune la dispozitie si partea juridica de cate, autorizatii, avize etc. Beneficiaza de utilitati contorizate separat si geamuri si usa din termopan cu tamplarie din pvc. Pretul afacerii este de 100.000 euro.

## Ratingul ofertei 0.0

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Parerea Agentului

Parerea agentului: O oferta ideala pentru toti clientii care doresc sa desfasoara o activitate de alimentatie publica in zona cu vad exceptional.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.