

# Spatiu comercial, Fabrica de Bere, 100 mp utli vitrina la strada!



ID: 21867SIC  
Ultima actualizare: 24.02.2014

Cartier: **Central**  
Zona:

Pret/mp: 10€  
Rata lunara: 4,72 €

**1.000€**



## Persoana de contact

**Paul Maluczan**  
Master Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 100.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu:  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 0  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Parerea agentului: Datorita traficului intens pietonal, recomand aceasta oferta clientilor care doresc sa desfasoare o activitate gen magazin alimentar, haine, sediu firma cu mic showroom sau orice alta activitate care are nevoie de vad pietonal. Spatiu comercial de inchiriat, pozitionat in zona centrala, respectiv in zona ce ofera un trafic pietonal intens, fiind situat la artera principala. Spatiul are 100 mp utili si este desfasurat la parterul si demisolul unei case. Este format din sala de vanzare de 50 mp, cu acces direct din strada principala si un spatiu de depozitare, la demisol cu o suprafata de 50 mp, cu acces din curtea interioara. Dispune de utilitati contorizate separat si geamuri si usa termopan cu tamplarie din pvc. Este pretabil pentru magazin alimentar, haine, sediu de firma cu un mic showroom sau alte activitati care au nevoie de vad pietonal. pretinchiriere: 1000 monedainchiriere: EUR pretinchiriereunitar: 10 monedainchiriereunitar: EUR

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Locatie              |      | 0.0 |
| Raport calitate/preț |      | 0.0 |
| Facilitati zona      |      | 0.0 |
| Spatii verzi         |      | 0.0 |
| Confort              |      | 0.0 |

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.