

# 96 mp de spatiu cu vad asigurat si expunere stradala!



ID: 21750SIC  
Ultima actualizare: 08.10.2014

Cartier: **Central**  
Zona:

Pret/mp: 31€  
Rata lunara: 14,16 €

**3.000€**



## Persoana de contact

Ioana Suvaina  
Front Office Assistant

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

**Adresa:**  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 96.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu:  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 0  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Spatiu comercial situat pe una dintre cele mai circulat artere din centrul orasului, cu vad maxim, in apropiere de statia de autobuz. Spatiul este pretabil pentru orice tip de activitate comerciala, beneficiind de expunere maxima si o vitrina cu o latime de 4 m Finsajele sunt in stare buna necesitand doar o improspatare sau o personalizare, in functie de tipul de activitate. Compartimentarea este astfel gandita: o incapere de 50 mp utilizata ca si sala pentru vanzare, grup sanitar si inca 2 incaperi care pot fi folosite ca si spatiu pentru depozitare, birou sau sala de vanzare. Suprafata utila este de 96 mp. Spatiul dispune de centrala termica proprie

## Ratingul ofertei0.0

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Parerea Agentului

Parerea agentului: Potential maxim pentru afacerea ta.

## Observatii