# Spațiu comercial 87 mp, parter, front stradal 10 m, Gradina – Piața Hermes

**ID:** 211950SIC
**Ultima actualizare:** 24.11.2026

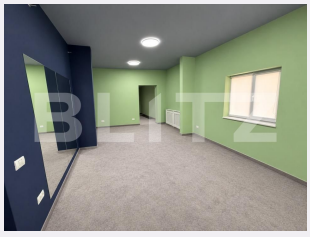
**Cartier:** Gheorgheni
**Zona:**

**Pret.mp:** 17€
**Rata lunara:** 9,16 €

**1.800€**









## Persoana de contact

Luca Pletea
Senior Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

## Contact agentie

**Fix:** +40264333777
**Email:** office@blitz.ro
**Adresa:**
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

## Caracteristici

**Suprafata:** 105.00 mp
**Suprafata teren:** mp
**Tip spatiu:** Parter de bloc m

**Vechime spatiu:** Nou
**Tip finisaj:** Finisat
**Destinatie:**

**Dotari:** Mobilat/utilat
**Material constructie:**
**Nr.locuri parcare:** 1
**Disponibilitate:** Azi

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre închiriere un spațiu comercial cu suprafața utilă de 87 mp, într-o poziție excelentă pentru afaceri, în zona Pieței Hermes. Spațiul 87 mp utili, în întregime la parter, într-un imobil de tip casă; front de 10 m la strada principală, cu vizibilitate foarte bună; curte proprie de aproximativ 50 mp; posibilitate de parcare în zonă. Proprietarul renovează spațiul în întregime, în funcție de activitatea chiriașului, și îl predă finisat. Potrivit pentru showroom; grădiniță, after-school sau loc de joacă pentru copii, unde curtea e un mare avantaj; sediu de bancă sau agenție; farmacie sau clinică medicală; magazin. Pentru detalii și programarea unei vizionări, contactați Blitz. Cod ofertă / ID BLITZ: P97186

## Ratingul ofertei 0.0

| | |
|---|---|
| Locatie | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0 |
| Facilitati zona | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0 |
| Spatii verzi | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0 |
| Confort | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0 |

## Parerea Agentului

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

**Orar :** Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00

**Adresa:**
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.