Spatiu comercial, 112 mp, zona Centru

ID: 211295SIC
Ultima actualizare: 18.11.2026

Cartier: Central
Zona:

Pret.mp: 31€
Rata lunara: 17,82 €

3.500€









Persoana de contact

Sebastian Groza
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Suprafata: 112.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre închiriere un spațiu comercial cu destinație de alimentație publică, situat în zona centrală a orașului, o oportunitate excelentă pentru antreprenorii care își doresc să își dezvolte sau să își lanseze propria afacere în domeniul HoReCa. Unul dintre principalele avantaje ale proprietății îl reprezintă faptul că spațiul se închiriază complet echipat și utilat, oferind viitorului chiriaș posibilitatea de a începe activitatea cu o investiție inițială considerabil redusă. DOTĂRI ȘI ECHIPAMENTE PROFESIONALE: Cuptor profesional dublu pentru pizza; Echipamente profesionale pentru prepararea shaorma/kebab; Frigidere și congelatoare; Echipamente frigorifice pentru depozitarea și păstrarea alimentelor; Diverse echipamente și ustensile specifice activităților de alimentație publică; Cameră separată pentru pregătirea și prelucrarea ingredientelor. COMPARTIMENTARE ȘI FUNCȚIONALITATE Spațiul beneficiază de o organizare practică și eficientă, cu zone dedicate desfășurării activității, pregătirii produselor și depozitării, facilitând un flux de lucru optim pentru personal și servirea clienților. AVANTAJELE PROPRIETĂȚII: Amplasare centrală, cu vizibilitate și accesibilitate; Destinație potrivită pentru activități de alimentație publică; Se închiriază complet echipat și utilat; Bucătărie și zonă de pregătire funcționale; Posibilitatea preluării activității cu investiții inițiale reduse; Ideal pentru pizzerie, shaormerie, fast-food, takeaway, street food sau alte concepte gastronomice. O OPORTUNITATE PENTRU ANTREPRENORII DIN HoReCa! Dacă îți dorești un spațiu într-o locație centrală, deja echipat cu dotările esențiale pentru desfășurarea unei activități de alimentație publică, această proprietate merită toată atenția. Pentru mai multe detalii și programarea unei vizionări, echipa BLITZ vă stă la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P188490

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.