

Ultracentral! Spațiu Comercial/Birou – Parter, Zona Piata Mihai Viteazu

ID: 201880SIC

Ultima actualizare: 31.07.2026

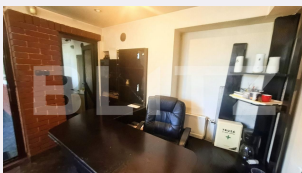
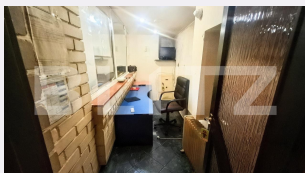
Cartier: Central

Zona: P-ta Mihai Viteazu

Pret/mp: 52€

Rata lunara: 6,11 €

1.200€



Persoana de contact

Andreea Petrean
Broker

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Suprafata: 23.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ ofera spre inchiriere un spatiu ideal pentru activitati comerciale sau de birou, situat intr-o zona cu trafic intens din centrul orasului, avand ca punct de reper ultracentral Piața Mihai Viteazu. Proprietatea se află la parter și se evidențiază printr-o compartimentare practică și eficientă. Cu o suprafață utilă de 23 mp, spațiul este excelent optimizat pentru activități de birou, consultanță sau servicii specifice de proximitate sau chiar magazin. Compartimentare interioară: 2 încăperi si un Grup sanitar (W.C.) Specificații tehnice și dotări: Vitrină cu lățime de cca 3 metri, oferind vizibilitate stradală bună. Înălțime interioară: Aproximativ 2.3 metri. Finisaje: Pardoseală cu gresie, pereți cu faianță, tâmplărie cu geam și ușă termopan. Utilități: Contorizare separată dedicată pentru curent electric. Spațiul este izolat termic exterior Securitate / Detalii speciale: Spațiul este dotat cu geam securizat, fiind pretabil în mod deosebit pentru activități de tip casă de schimb valutar. Status: disponibil pentru ocupare imediată. Sistem de paza cu camere de supraveghere video Aer conditionat Pentru detalii și vizionări, contactați-ne cu încredere! Cod ofertă / ID BLITZ: P175756

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii