

Casă cu 2 camere, alimentatie publica, 80 mp, curte 120 mp | Baci

ID: 199651SIC
Ultima actualizare: 02.07.2026

Cartier: Baci
Zona: Restaurant Regal

Pret/mp: 8€
Rata lunara: 3,21 €

630€



Persoana de contact

Daniel Popovici
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Suprafata: 75.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 1
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre închiriere o casă situată în Baci, cu destinație înscrisă în Cartea Funciară de Alimentație Publică, fiind potrivit pentru desfășurarea activităților din domeniul HoReCa sau pentru alte activități comerciale, în funcție de specific și avizele necesare. Spațiul are o suprafață utilă de 80 mp și beneficiază de o compartimentare practică, incluzând zona principală de desfășurare a activității, bucătărie complet utilată, un grup sanitar și un spațiu de depozitare (debara). Confortul este asigurat de centrala termică proprie, iar imobilul, renovat în anul 2015, se prezintă într-o stare foarte bună. Proprietatea dispune de o curte de 120 mp, care poate fi valorificată în funcție de activitatea desfășurată, oferind acces facil atât pentru clienți, cât și pentru personal. Caracteristici principale: Destinație în Cartea Funciară: Alimentație Publică; Suprafață utilă: 80 mp; Bucătărie complet utilată; Un grup sanitar; Debara / spațiu de depozitare; Centrală termică proprie; Curte de 120 mp; 3 locuri de parcare; Imobil renovat în 2015; Front stradal de 10m. Spațiul reprezintă o oportunitate excelentă pentru dezvoltarea unei afaceri în domeniul alimentației publice. Pentru mai multe informații și programarea unei vizionări, vă așteptăm să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P176399

Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.