

Spațiu comercial 100 mp, Cheltuieli INCLUSE, zona: Marasti, Kaufland

ID: 198752SIC

Ultima actualizare: 22.06.2026

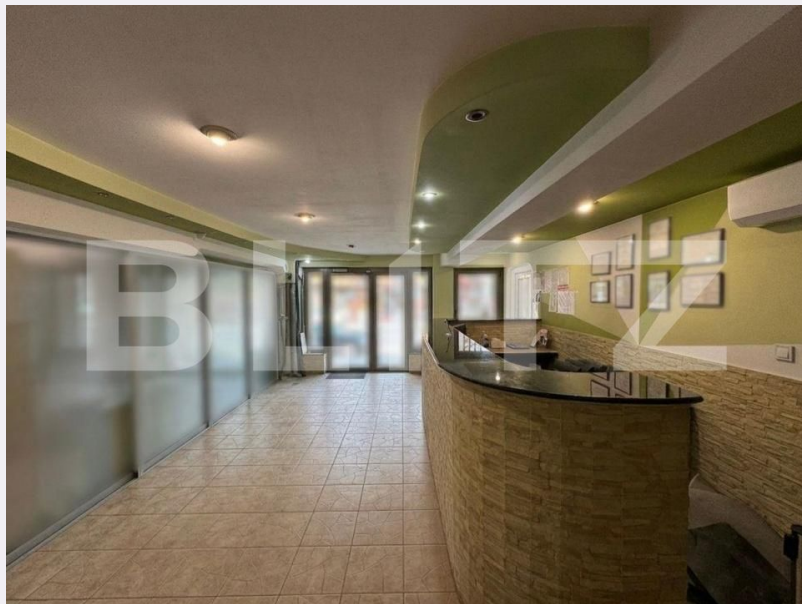
Cartier: Marasti

Zona:

Pret/mp: 23€

Rata lunara: 11,71 €

2.300€



Persoana de contact

Andrei Soporan
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

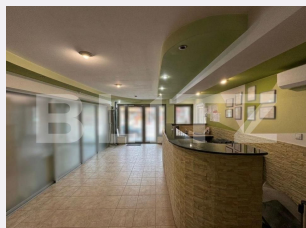
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Suprafata: 100.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz Imobiliare oferă spre închiriere un spațiu comercial de 100 mp, situat la parterul unui imobil cu 4 niveluri, în cartierul Mărăști, zona Kaufland — una dintre cele mai căutate și circulate zone din Cluj-Napoca, cu vad pietonal și auto excelent. Spațiul se predă finisat complet și gata de funcționare Recepția rămâne montată, exact ca în fotografii. Compartimentare: Recepție amenajată la intrare, cu blat din piatră și granit, plafon decorativ cu spoturi — primește clienții într-un cadru profesionist 3 încăperi decomandate, cu acces independent Spațiu de depozitare / vestiar discret, în spatele recepției 4 grupuri sanitare: o toaletă de serviciu pe hol + câte un grup sanitar propriu în fiecare cameră — soluție ideală pentru activități care presupun igienă sau intimitate Aer condiționat în fiecare încăpere Pardoseală tip laminat în camere, gresie în zona de recepție, finisaje îngrijite pe tot spațiul Detalii esențiale: CHELTUIELI INCLUSE Suprafață utilă: 100 mp Stare: finisat, gata de utilizare (fără mobilier; recepția rămâne) Programează o vizionare și descoperă un spațiu comercial modern, bine poziționat și pregătit să susțină dezvoltarea afacerii tale într-o zonă cu vizibilitate și acces excelent! Cod ofertă / ID BLITZ: P175454

Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.