

# Spatiu comercial, 72 mp, Marasti, zona OMV

ID: 198153SIC

Ultima actualizare: 16.06.2026

Cartier: Marasti

Zona: OMV

Pret/mp: 17€

Rata lunara: 6,11 €

1.200€



## Persoana de contact

Sebastian Groza  
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Suprafata: 72.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz va prezinta un spatiu comercial premium, cu o suprafata de 72 mp, ideal pentru dezvoltarea unui business modern intr-o locatie cu potential ridicat. Proprietatea impresioneaza prin compartimentarea eficienta si designul versatil, care permite adaptarea rapida la diverse tipuri de activitati – de la retail si servicii, pana la birouri sau showroom. Interiorul este luminos si bine proportionat, beneficiind de vitrina generoasa ce ofera vizibilitate excelenta si expunere stradala. Finisajele sunt de calitate superioara, iar spatiul poate fi personalizat usor pentru a reflecta identitatea brandului dumneavoastra. Accesul este facil, iar pozitionarea strategica asigura un flux constant de potentiali clienti. Spatiul dispune de toate utilitatile necesare si este pregatit pentru desfasurarea imediata a activitatii. O alegere ideala pentru antreprenorii care caută un spatiu elegant, functional si cu vizibilitate excelenta. Cod oferta / ID BLITZ: P170781

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.