

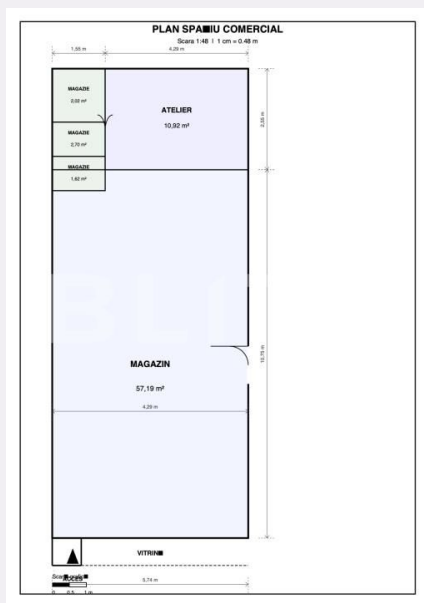
Spațiu comercial de 73 mp – oportunitate rară în zona Louis Pasteur

ID: 194883SIC
Ultima actualizare: 11.05.2026

Cartier: Zorilor
Zona: Pasteur

Pret/mp: 21€
Rata lunara: 7,64 €

1.500€



Persoana de contact

Cara Draganescu
Broker Partner

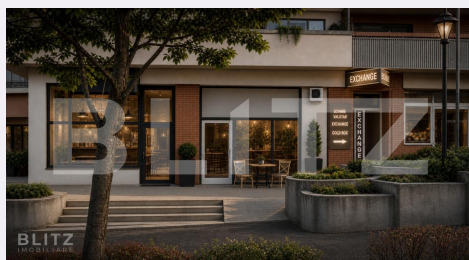
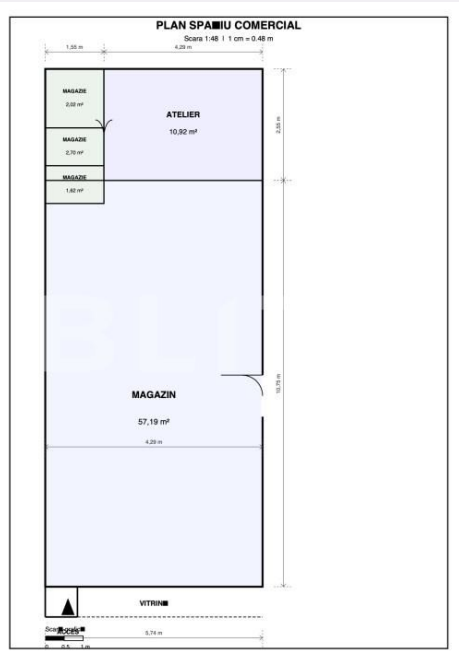
+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Suprafata: 73.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Nemobilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ vă oferă spre închiriere un spațiu comercial cu potențial excelent, situat într-una dintre cele mai dinamice și circulate zone – Louis Pasteur. Cu o suprafață utilă de 73 mp, acest spațiu este alegerea ideală pentru afaceri care mizează pe vizibilitate și flux constant de clienți. Beneficiază de vad comercial excepțional, datorită amplasării într-o zonă cu trafic pietonal și auto intens, precum și de vitrină generoasă, perfectă pentru expunerea brandului și atragerea atenției încă din stradă. Dotări importante: -73 mp utili, compartimentare versatilă -vitrină stradală cu vizibilitate foarte bună -curent trifazic – ideal pentru activități diverse (retail, food, servicii, showroom etc.) -zonă consacrată, cu mix puternic rezidențial și comercial Un spațiu „pont”, rar disponibil în această zonă, potrivit pentru cei care vor să își ducă afacerea într-o locație cu impact real. Cod ofertă / ID BLITZ: P171088

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.