

Spațiu comercial 300 mp – parter bloc nou – Pod IRA / Aurel Vlaicu

ID: 186755SIC

Ultima actualizare: 02.02.2026

Cartier: Marasti

Zona: Aurel Vlaicu

Pret/mp: 17€

Rata lunara: 25,45 €

5.000€



Persoana de contact

Cara Draganescu
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pailii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Suprafata: 300.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 2

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ oferă spre închiriere un spațiu comercial modern, cu o suprafață de 300 mp, situat la parterul unui bloc nou, într-o zonă cu trafic și vizibilitate foarte bună – Pod IRA – Aurel Vlaicu. Spațiul beneficiază de compartimentare flexibilă, putând fi adaptat cu ușurință în funcție de necesități. Datorită configurației și dotărilor, este ideal pentru salon de înfrumusețare, clinică medicală, cabinete, dar și pentru orice alte activități comerciale. Caracteristici principale: suprafață totală: 300 mp parter, acces facil 5 intrări separate, potrivite pentru activități cu fluxuri diferite suprafață vitrată pe tot exteriorul, lumină naturală și vizibilitate excelentă înălțime tavan: 3 m 2 locuri de parcare incluse clădire nouă, finisaje moderne compartimentare ușor adaptabilă în funcție de activitate Datorită poziției, vizibilității și versatilității, spațiul reprezintă o oportunitate excelentă pentru dezvoltarea unei afaceri într-o zonă în plină expansiune. Cod ofertă / ID BLITZ: P162810

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.