

Spațiu comercial, 200 mp, vad excepțional, vitrină, zona Mănăștur

ID: 185792SIC

Ultima actualizare: 20.01.2026

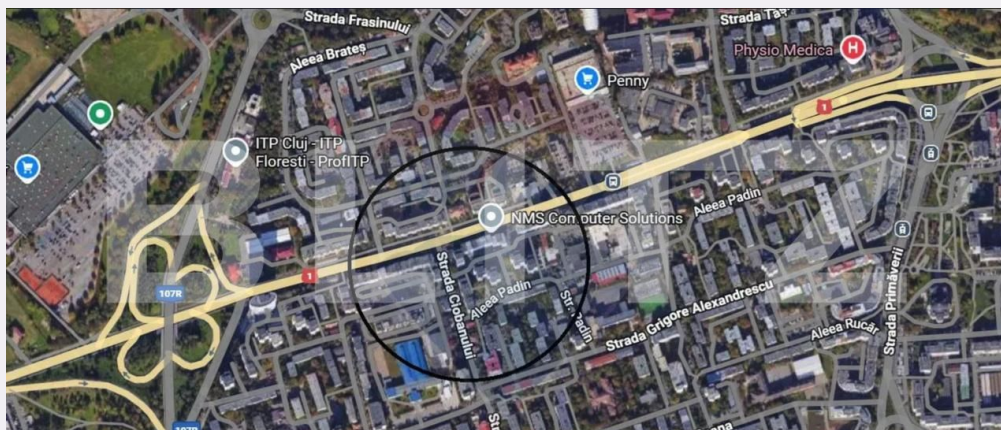
Cartier: **Manastur**

Zona: **Calea Floresti**

Pret/mp: 20€

Rata lunara: 20,36 €

4.000€

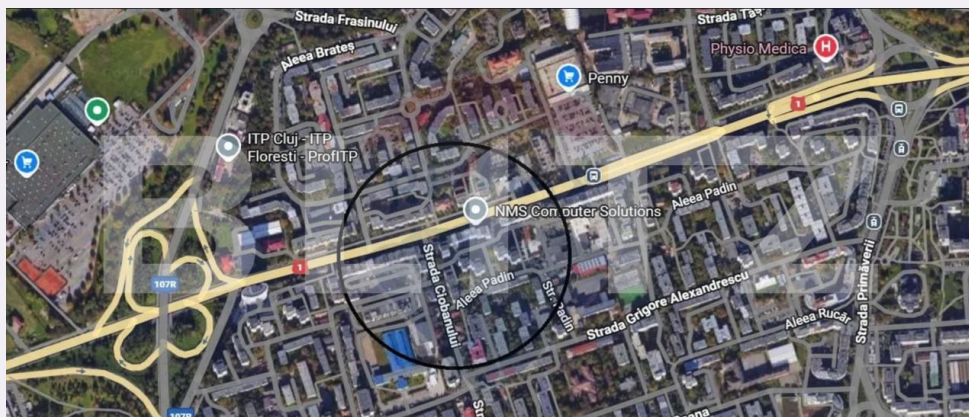


Persoana de contact

Cara Draganescu
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro



Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Suprafata: 200.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre închiriere un spațiu comercial generos, cu o suprafață utilă de 200 mp, situat pe Calea Florești, una dintre cele mai circulante și vizibile artere ale orașului. Spațiul beneficiază de vizibilitate excelentă la stradă, vitrină generoasă și este ideal pentru activități comerciale, showroom, retail sau servicii. Compartimentarea este practică și funcțională, fiind format din sală de vânzare, depozit și grup sanitar, oferind condiții optime pentru desfășurarea activității. Zona este caracterizată de trafic pietonal și auto intens, asigurând expunere maximă și acces facil pentru clienți. Disponibilitate: spațiul va fi liber pentru închiriere începând cu februarie 2026, după eliberarea de către actualul chiriaș. Pentru informații suplimentare sau programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P161926

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.