

Oportunitate! Spatiu comercial, 575mp, Centru Clujului

ID: 174272SIC

Ultima actualizare: 03.12.2025

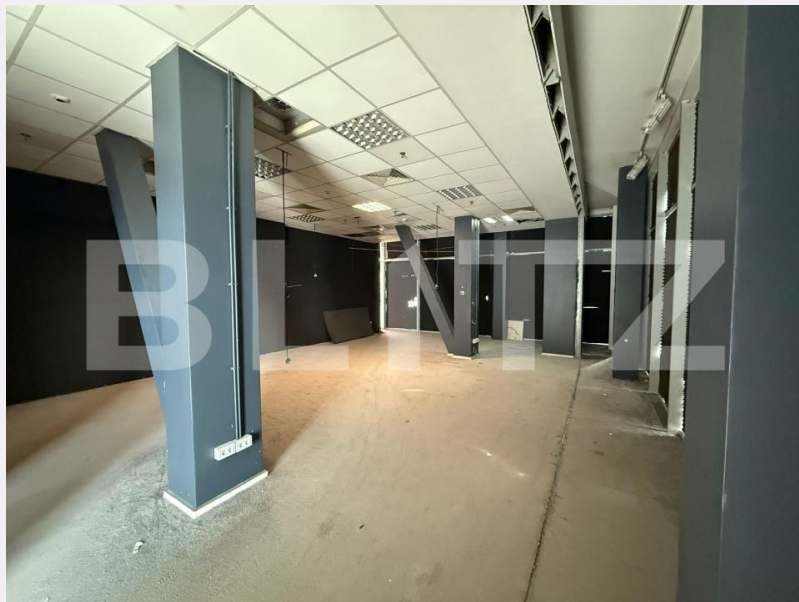
Cartier: **Central**

Zona:

Pret/mp: 10€

Rata lunara: 29,27 €

5.750€



Persoana de contact

Luca Pletea
Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

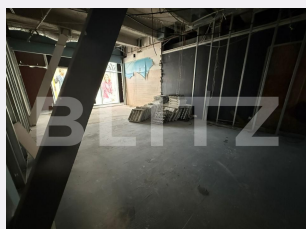
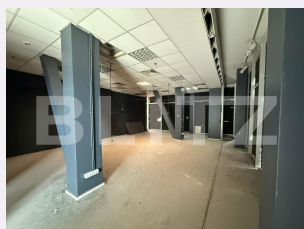
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Suprafata: 575.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 2

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Spațiu comercial de 575 mp, open-space, în centrul orașului – locație premium, spatiu comercial de TOP Blitz vă propune spre închiriere un spațiu comercial excepțional, situat în inima orașului, într-un complex comercial de prestigiu, cu vizibilitate excelentă și vitrină stradală generoasă. Suprafața totală de 575 mp este compartimentată open-space, oferind flexibilitate maximă pentru orice tip de activitate comercială – showroom, magazin de brand, clinică medicală, centru de fitness, bancă sau spațiu de servicii. Caracteristici principale: 4 căi de acces – acces facil atât pentru clienți, cât și pentru aprovizionare/logistică Scări rulante și lift cu acces direct din magazin, pentru un flux eficient de clienți Vitrină stradală imensă, ideală pentru branding și atragerea clienților Amplasare ultracentrală, în proximitatea celor mai circulate artere comerciale ale orașului Spațiu open-space – ușor de compartimentat în funcție de nevoi Vizibilitate și trafic pietonal intens, într-o zonă consacrată pentru retail și servicii La pretul de inchiriere se adauga cheltuielile comune 5eur/mp Această locație este ideală pentru afaceri care doresc expunere maximă, un mediu modern și un flux constant de clienți. Cod ofertă / ID BLITZ: P149326

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii