

Spatiu comercial/birou, de inchiriat, 140 mp, parcare, zona Andrei Muresanu

ID: 171837SIC

Ultima actualizare: 01.07.2025

Cartier: Andrei Mureșanu

Zona:

Pret/mp: 21€

Rata lunara: 14,76 €

2.900€



Persoana de contact

Luca Pletea
Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

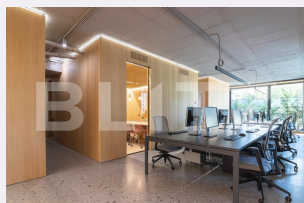
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Suprafata: 140.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 4

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz va ofera spre inchiriere un spatiu de birouri de lux, complet mobilat si utilat, situat intr-o zona exclusivistă și liniștită din cartierul Andrei Mureșanu. Imobilul este ideal pentru companii care își doresc un mediu de lucru reprezentativ, modern și funcțional, într-un cadru rafinat și bine organizat. Caracteristici principale: Suprafață utilă: 140 mp Capacitate: 14–16 posturi de lucru Configurație inteligentă: Open space generos pentru 10–12 birouri Zonă separată (nișă) pentru încă 4 birouri Sală de ședințe cu capacitate de 8 persoane Bucătărie complet mobilată și utilată, cu zonă de luat masa și lounge Două băi complet amenajate (bărbați/femei) Spații de depozitare și zonă multifuncțională (depozitare, lucru, activități auxiliare) Facilități suplimentare: 5–6 locuri de parcare supraterrane 1 loc de parcare subteran + boxă pentru depozitare Curte privată Dotări și finisaje premium: Design interior modern, cu materiale naturale și finisaje de înaltă calitate Birouri complet echipate, cu scaune ergonomice de top Sistem de climatizare: aer condiționat, aport aer proaspăt, încălzire în pardoseală și electrică, toate controlabile de pe telefon Iluminat smart, draperii electrice Sistem de alarmă, cablare structurată completă Bucătărie dotată cu plită, frigider și echipamente moderne Spațiul este înregistrat ca spațiu comercial, dar este amenajat și optimizat pentru activitate de birou de lux. Disponibil pentru închiriere pe termen lung. Cod ofertă / ID BLITZ: P146754

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.