

Spatiu servicii, 150 mp, zona Cluj Arena, finisaje premium

ID: 146777SIC

Ultima actualizare: 12.05.2024

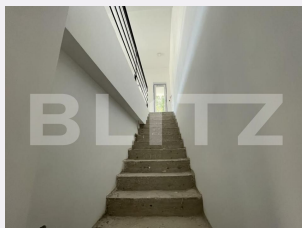
Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 15€

Rata lunara: 11,71 €

2.300€



Persoana de contact

Dora Pascuta

Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Suprafata: 150.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Vechi

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 3

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Propunem spre prezentare un spațiu de servicii excepțional, situat într-o locație premium în apropierea Cluj Arena. Cu o suprafață generoasă de 150 de metri pătrați, această proprietate oferă spațiu suficient pentru a găzdui diverse activități comerciale sau birouri moderne. Un aspect distinctiv al acestei proprietăți îl reprezintă cele două terase spațioase, fiecare având o suprafață de 25 de metri pătrați, care permit crearea unui mediu relaxant și atrăgător pentru clienți sau angajați. Un alt avantaj major al acestei proprietăți îl reprezintă cele trei locuri de parcare incluse, ceea ce este o adevărată comoară într-o zonă aglomerată precum Cluj Arena. Finisajele sunt de cea mai înaltă calitate, reflectând eleganța și modernitatea, contribuind la crearea unei atmosfere rafinate și confortabile. Proprietatea este dotată cu tehnologie de vârf, încadrându-se în conceptul de "proprietate inteligentă". Sistemele inteligente de iluminat, climatizare și securitate pot fi controlate și monitorizate de la distanță, asigurând eficiență energetică și siguranță sporită. Această oportunitate reprezintă cu adevărat un spațiu versatil, potrivit pentru o gamă largă de activități comerciale, cum ar fi birouri moderne, săli de expoziții, spații pentru evenimente sau locuri de întâlnire. Situat într-o zonă strategică, cu acces ușor la facilități importante și cu vizibilitate ridicată, acest spațiu oferă potențialul de a deveni un punct focal al afacerii dvs. Cu un design atrăgător și facilități de top, această proprietate iese în evidență ca alegere perfectă pentru cei care caută un spațiu de calitate superioară în inima orașului Cluj. Cod ofertă / ID BLITZ: P97154

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.