

Spatiu comercial, 3400 mp, zona Expo Transilvania

ID: 145043SIC

Ultima actualizare: 03.12.2024

Cartier: **Marasti**

Zona:

Pret/mp: 8€

Rata lunara: 138,47 €

27.200€



Persoana de contact

Paul Maluczan
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Suprafata: 3400.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 30

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Va propun spre inchiriere un spatiu comercial unic in Cluj-Napoca. Suprafata generoasa de aprox 3400 mp, desfasurata pe trei niveluri si pozitia cu vad comercial foarte bun in zona Expo Transilvania, fac din acest spatiu o locatie ideala pentru orice activitate de tip showroom, retail, clinica medicala sau prestari servicii. Spatiul are expunere mare la una dintre cele mai circulante artere ale orasului, ce leaga centrul Municipiului de Aeroport. Spatiul beneficiaza de patru accese, ceea ce permite asigurarea fluxului tehnologic necesar oricarei activitati, are inaltime mare ce variaza de la 3,4 mp la 5 m, iar compartimentarile interioare sunt pe structura de rigips, ceea ce permite reconfigurarea open space-ului dupa nevoi. Spatiul dispune de curent trifazic, putere instalata mare de 100 KW, Centrala termica industriala, lift de marfa de 2 tone si 30 locuri de parcare. La pretul afisat se adauga TVA-ul. Va astept la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P97191

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie		0.0
Raport calitate/preț		0.0
Facilitati zona		0.0
Spatii verzi		0.0
Confort		0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.