

# Spatiu comercial/Hala frig, 400 mp, 3 camere frig, rampa, zona Rasaritului

Scan

ID: 134305SIC  
Ultima actualizare: 26.03.2024

Cartier: Marasti  
Zona: P-ta 1 Mai

Pret/mp: 7€  
Rata lunara: 14,25 €

2.800€



## Persoana de contact

Anamaria Gradinaru  
Senior Broker - Rezidential  
Inchirieri - Team Leader

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 400.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Casă m

Vechime spatiu: Nou  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 10  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz ofera spre inchiriere spațiu comercial / Hala, în funcție de nevoile clientului, in cartierul Marasti, Cluj Napoca. Spațiul comercial are o suprafața de 400 mp, compartimentat astfel: - 200mp: spatiu standard și grup sanitar; - 200mp: 3 camere frigorifice ( care fac +/- 30 grade); Spațiul comercial dispune de toate facilitățile necesare. Încălzirea se realizează prin centrală termică proprie și calorifere. Clădirea are rampa pentru încărcare si descărcare. Deține o curte proprie de 300 mp, cu peste 10 locuri de parcare disponibile, care este supravegheata video. De asemenea pe stradă sunt multe locuri de parcare publice. Opțional: se poate oferi spre închiriere un Spațiu de birouri sau Apartament, în funcție de nevoile clientului, aflat la etajul 1 al clădirii, are 200 mp, decomandat

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Recomand pentru carmangerie, legume/fructe sau alte activitati.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.