

# Spatiu comercial, 195 mp, ideal clinica medicala, zona Interservisan

Scan

ID: 130774SIC

Ultima actualizare: 29.03.2024

Cartier: Gheorgheni

Zona: Interservisan

Pret/mp: 10€

Rata lunara: 9,93 €

1.950€



## Persoana de contact

Dora Pascuta  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

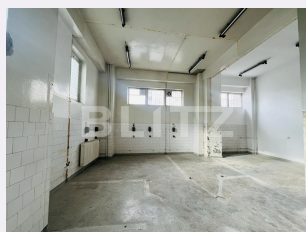
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 195.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Centru comercial m

Vechime spatiu: Vechi

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre inchiriere spațiu comercial având destinație de laborator medical notată în CF. Este situat la parter, are suprafață de 195 mp și înălțime de 4 m. Întrunește toate caracteristicile necesare avizării de către DSP. Este situat la parter, dispune de 2 cai de acces, una avand rampa de aprovizionare in spate. Spatiul se va preda finisat in alb, cu utilitatile trase pe pozitie si rețeaua electrica schimbata. Este situat în imediata proximitate a centrului medical Interservisan și se bucură de o locație consacrată și căutată în Cluj-Napoca pentru servicii medicale. Lângă intersecția străzilor Nicolae Titulescu și Slănic, beneficiază de acces auto facil atât din cartierele Gheorghieni, Mărăști dar și Centru. În fața locației sunt disponibile parcări de închiriat la prețuri avantajoase.

## Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Spatiu comercial bine compartimentat, aflat la parter intr-o zona consacrata pentru servicii medicale, ideal pentru laboratoare, clinici.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.