

# Spatiu comercial, 90mp, acces din trotuar, strada Horea, zona Garii

Scan

ID: 129708SIC  
Ultima actualizare: 29.02.2024

Cartier: Central  
Zona: Horea

Pret/mp: 21€  
Rata lunara: 9,67 €

1.900€



## Persoana de contact

Dora Pascuta  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

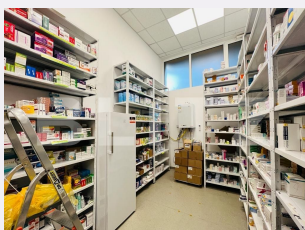
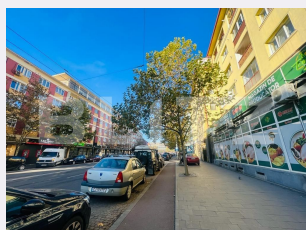
Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 90.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Vechi  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 0  
Disponibilitate: Într-o lună

# Descriere oferta

Blitz propune spre inchiriere un spatiu comercial stradal cu o vitrina cu latime de 4 m, positionat in zona cu vad pietonal excelent, in proximitatea Pietei Garii. Spatiul are suprafata utila de 90 mp, fiind format din sala de vanzare de 78 mp, spatiu de depozitare, birou, holuri si grup sanitar. Spatiul are inaltime mare de 3 m si se preteaza pentru farmacii, magazine, activitati alimentare sau orice activitate care are nevoie de o pozitie cu vad comercial foarte bun. Alaturat spatiului regasim carmangerii, banci si magazine de haine. Spatiul se va elibera cu data de 1 decembrie, inchiriere de pe persoana fizica, va astept la vizionare!

## Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Spatiu stradal cu vitrina mare, in zona Pietei Garii.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.