

# Spatiu comercial individual, ideal showroom, 210 mp, zona Plevnei

Scan

ID: 128958SIC

Ultima actualizare: 10.01.2024

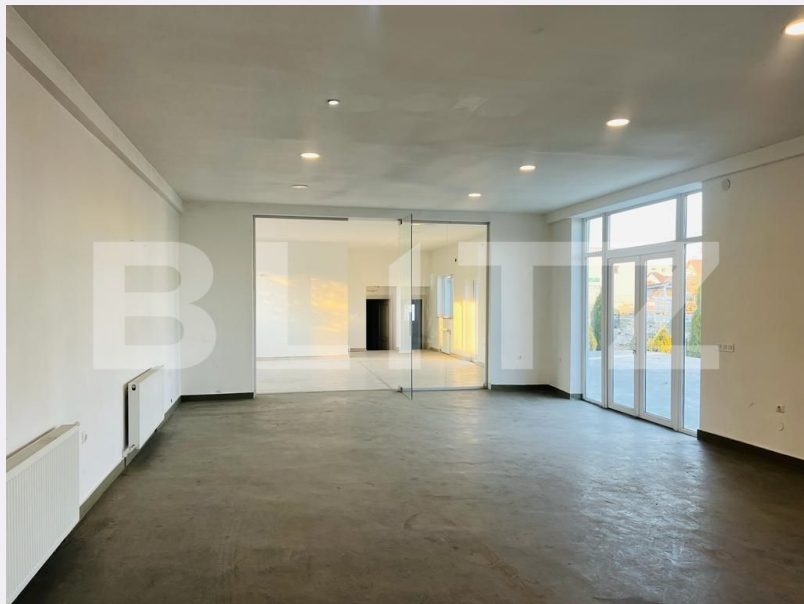
Cartier: Marasti

Zona: Fara zona

Pret/mp: 10€

Rata lunara: 10,18 €

2.000€



## Persoana de contact

Dora Pascuta  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

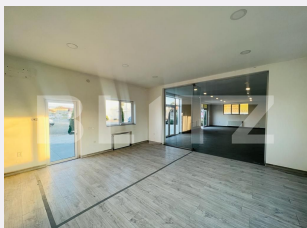
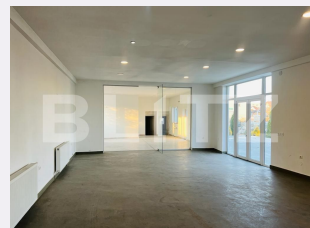
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 210.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Casă m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 4

Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz propune spre inchiriere un spatiu comercial de sine statator, desfasurat in intregime pe parter, cu suprafata utila de 210 mp. Acesta este compus din doua incaperi open space, separate printr-un perete de sticla, spatiu de depozitare, vestiar, zona de aprovizionare si grupuri sanitare complet utilate. Spatiul se ofera finisat, dispune de CT proprie, parchet de trafic intens si geamuri si usi din tamplarie PVC. Spatiul ofera doua cai de acces pentru clienti/personal si o cale de acces pentru aprovizionare, fiind astfel ideal pentru activitati de showroom, depozitare, productie etc. Spatiul dispune in fata de o platforma betonata de aprox 200 mp ce poate fi utilizata pentru expunere, terasa cat si de o curte privata ce ofera locuri de parcare. La pretul afisat se adauga TVA-ul. Va astept la vizionare!

## Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Spatiu comercial in zona industriala a strazii Plevni, ideal pentru showrrom-uri, cu platforma betonata in fata sa.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.