

# Spatiu comercial stradal, 79 mp, zona Fabricii

Scan

ID: 127046SIC  
Ultima actualizare: 08.02.2024

Cartier: Marasti  
Zona: OMV

Pret/mp: 24€  
Rata lunara: 9,67 €

1.900€



## Persoana de contact

Dora Pascuta  
Specialist Broker Partner

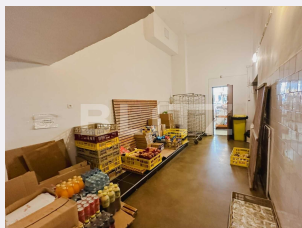
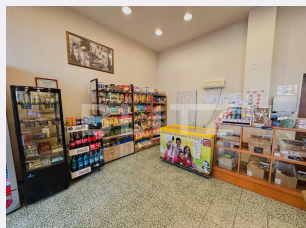
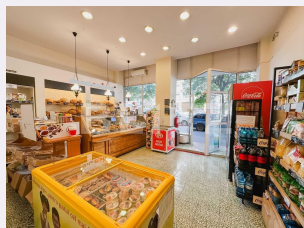
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 79.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Vechi  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 0  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz va propune spre inchiriere un spatiu comercial stradal, cu suprafata utila de 79mp si o vitrina generoasa de 9m la o strada intens circulata a Clujului, in cartierul Marasti. Spatiul este compus din sala de vanzare, depozit, vestiar si balcon. Spatiul ofera acces pentru aprovizionare prin spate cu rampa de 9m, ceea ce il face pretabil pentru magazine, showroom, clinica si multe altele. Pozitia ideala si vadul comercial intens face din acest spatiu o locatie ideala pentru orice activitate comerciala ce are nevoie de trafic pietonal si vizibilitate crescuta

## Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Spatiu comercial cu vitrina uriasa, si vad pietonal intens, ideal pentru magazine!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.