

Cladire individuala, 210mp, zona strazii Septimiu Albini

ID: 125046SIC

Ultima actualizare: 28.09.2023

Cartier: Gheorgheni

Zona: S. Albinii

Pret/mp: 10€

Rata lunara: 10,18 €

2.000€



Persoana de contact

Dora Pascuta

Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Suprafata: 210.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Casă m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

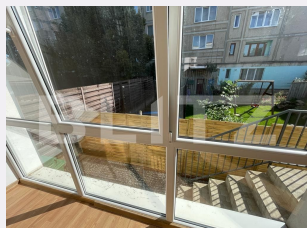
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 4

Disponibilitate: Azi



Descriere oferta

Blitz propune spre inchiriere o cladire comercială modernă și spațioasă cu o suprafață utilă de 210 metri pătrați, situată pe subol, parter, etaj și o terasă generoasă. Această proprietate, dispusă pe mai multe nivele, oferă o gamă variată de posibilități pentru orice afacere care caută vizibilitate și accesibilitate superioare. Parterul generos al clădirii este ideal pentru a găzdui un showroom, un magazin de retail sau un birou deschis, oferind o impresionantă vizibilitate datorită geamurilor mari și lumină naturală abundentă. Spațiul de parter include, de asemenea, patru locuri de parcare dedicate pentru clienții și angajații dvs., ceea ce face accesul la proprietate comod și facil. Etajul și terasa adaugă versatilitate suplimentară. Etajul poate fi folosit ca spațiu de birouri sau de producție, în funcție de nevoile afacerii dvs., iar terasa oferă o oportunitate unică de a crea un spațiu de lounge sau terasă pentru clienți și angajați. Localizată într-o zonă cu trafic intens și vizibilitate excelentă, această cladire comercială oferă o oportunitate unică pentru dezvoltarea afacerii dvs. cu un potențial maxim de impact vizual. Cu acces ușor la arterele principale ale orașului și facilități moderne, această proprietate este alegerea ideală pentru cei care caută un spațiu comercial amplu și bine poziționat. Nu ratați șansa de a închiria acest spațiu de excepție pentru a vă dezvolta afacerea!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru investitie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.