

Spatiu comercial, 115 mp, zona Golden Tulip, ideal clinica

Scan

ID: 117918SIC
Ultima actualizare: 29.03.2024

Cartier: Zorilor
Zona: Golden Tulip

Pret/mp: 16€
Rata lunara: 9,16 €

1.800€



Persoana de contact

Dora Pascuta
Specialist Broker Partner

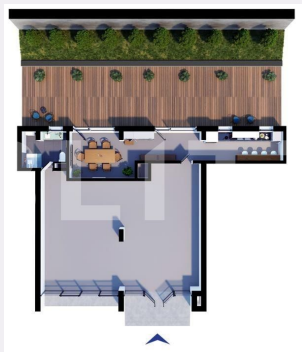
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 115.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Centru comercial m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Semifinisat
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 2
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Va propun spre inchiriere un spatiu comercial pozitionat la parterul unui imobil constructie noua, avand suprafata utila de 115,74 mp si o terasa de 72,47 mp. Spatiul este compus dintr-o incapere open space o incapere decomandata ce poate avea destinatie de birou, depozit, oficiu si un grup sanitar. Spatiul se inchiriaza la stadiul de semifinisat. Spatiul are cale de acces cu rampa pentru persoane cu dizabilitati si se inchiriaza impreuna cu 2 locuri de parcare supraterrane, amplasate in proximitatea imobilului. Acesta dispune de curent trifazic si posibilitate de a instala o putere electrica mare, imobilul dispunand de un transformator propriu in proximitatea sa. Spatiul are urmatoarea compartimentare: Servicii medicale / Sănătate:79.62 mp, Oficiu / Vestiar: 29.90 mp, Grup Sanitar: 6.22 mp Suprafata utilă: 115.74 mp Terasă: 72.47 mp Suprafata totală: 188.21 mp La pretul afisat se aduga TVA-ul

Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Spatiu comercial in imobil constructie noua, in zona unde predomina servicii medicale in proximitate, ideal pentru o clinica sau cabinet.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.