

Spatiu comercial 210mp+80mp terasa in Piata Muzeului

Scan

ID: 109894SIC
Ultima actualizare: 26.07.2023

Cartier: Central
Zona: P-ta Muzeului

Pret/mp: 12€
Rata lunara: 17,56 €

3.450€



Persoana de contact

Dora Pascuta
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 290.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Casă m

Vechime spatiu: Vechi
Tip finisaj: Renovabil
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Va propunem spre inchiriere o casa individuala desfasurata pe 2 niveluri situata in zona Ultracentrala a orasului, respectiv Piata Muzeului. Casa este desfasurata pe 2 niveluri PARTER+MANSARDA, are o suprafata utila de 210mp si este compartimentata astfel: PARTER: 1 camera, debara, bucatarie, baie, scara interioada, pivnita, terasa de 80mp. MANSARDA: 3 camere care pot fi unite, baie. Dispune de centrala proprie. Imobilul este pretabil pentru bistro, restaurant, cafenea, alte activitati comerciale. Momentan nu este schimbata destinatia in alimentatie publica, dar proprietarul deja s-a interesat de formalitati si se poate face acest lucru, urmand impreuna cu viitorul chiras sa se demareze procedura. Se inchiriaza nemobilat, viitorul chiras poate sa amenajeze spatiul dupa propriile necesitati, proprietarul este de acord sa vina in sprijinul acestuia.

Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Casa in zona Piata Muzeului, ideala pentru conversie intr-o locatie de restaurant/bistro!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.