

Spatiu comercial, 245 mp, cu terasa 100 mp, in Zorilor

ID: 109726SIC

Ultima actualizare: 27.05.2023

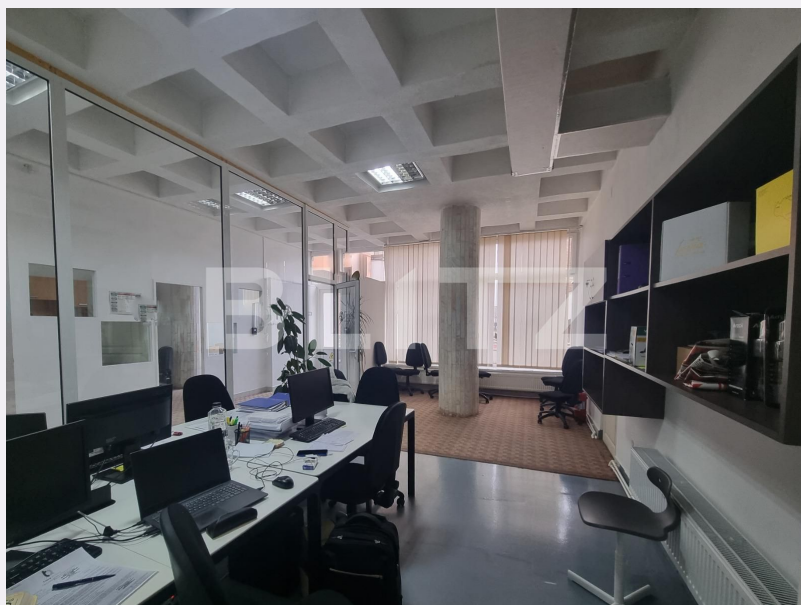
Cartier: Zorilor

Zona: Fara zona

Pret/mp: 7€

Rata lunara: 9,35 €

1.837€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Suprafata: 245.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Centru comercial m

Vechime spatiu: Vechi

Tip finisaj: Finisat

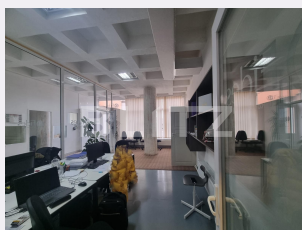
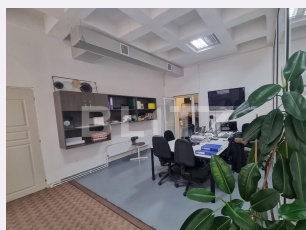
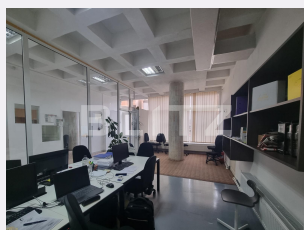
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi



Descriere oferta

Blitz va propune spre inchiriere un spatiu comercial in suprafata de 245mp, in zona strazii Observator. Spatiul este de tip open space, cu vitrina mare spre strada, dispune de 2 usi de acces spre terasa si 3 usi de acces din spate, de pe rampa inalta. Acesta se afla la mezanin si beneficiaza si de o terasa generoasa de peste 100 mp. Momentan spatiul este compartimentat de fostul chirias, insa se poate reveni la open space sau personaliza in functie de nevoile activitatii. Zona este usor accesibila si dispune de mai multe parcaruri auto inclusiv acces camioane. Pretabil pentru multiple activitati comerciale, de birouri, call center sau depozitare. Se inchiriaza de pe societate neplatitoare de TVA.

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Zona usor accesibila, aproape de mijloacele de transport in comun si alte facilitati urbane.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.