

# Spatiu birou/comercial, 105 mp, Piata Hermes

Scan

ID: 100996SIC  
Ultima actualizare: 29.03.2024

Cartier: Gheorgheni  
Zona: Hermes

Pret/mp: 19€  
Rata lunara: 10,18 €

2.000€



## Persoana de contact

Dora Pascuta  
Specialist Broker Partner

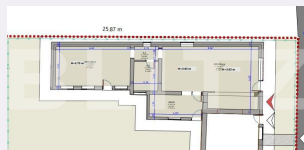
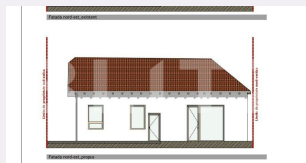
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 105.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Casă m

Vechime spatiu: Vechi  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 1  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Va propun spre inchiriere un spatiu cu suprafata utila de 105 mp, ce ofera prin pozitia sa, o oportunitate de business extraordinara. Acesta este desfasurat in intregime pe parter, in imobil de tip casa, in Piata Hermes, avand front la strada principala de 10 m. Imobilul va fi renovat in intregime de catre proprietar in functie de specificul activitatii chirasului si se va preda finisat! Acesta dispune de curte de aprox 100 mp si are posibilitate de parcare in zona. Locatia este una ideala pentru sediu de banca, magazine, clinici, agentii de pariuri, farmacii etc, iar proprietarul se va ocupa de schimbarea de destinatie in conformitate cu nevoia chirasului. Va astept la vizionare!

## Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Un spatiu ce se afla la prima inchiriere intr-o locatie cu vad foarte bun din piata Hermes!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.