

Imobil cu destinatii multiple, Ultracentral

ID: 78370SVB

Ultima actualizare: 10.05.2024

Cartier: Central

Zona: Fara zona

Pret/mp: 2.069€

Rata lunara: 15.272,15 €

3.000.000€



Persoana de contact

Paul Maluczan

Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Suprafata: 1450.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Clasa A m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie: Beton, Căramidă, BCA, Schelet Metalic

Nr.locuri parcare:

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Cladire desfasurata pe S+P+4 in zona ultrancetrala, cu spatii de tip open space si compartimentari diferite pe fiecare etaj in parte cu o suprafata utila de 1450 de mp. Cladirea dispune de spatii ample de receptie, loc de luat masa, zona recreere, sali de conferinte, lift, grupuri sanitare moderne si terasa exterioara pentru recreere (barbeque). Dispune de toata infrastructura IT necesara unei cladiri de birouri si corpuri de iluminat tip led. Poate fi reconvertita cu usurinta pentru activitati medicale, de alimentatie publica, birouri si chiar apart hotel.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Pozitie unica in zona centrala.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.