

Scan

Spatiu comercial open space cu preluare chiriasi, 150 mp cu vitrina si 2 bai, finisat cu CF!

ID: 73086SVB

Ultima actualizare: 14.03.2024

Cartier: Borhanci

Zona: Calea Borhanciului

Pret/mp: 1.767€

Rata lunara: 1.349,04 €

265.000€



Persoana de contact

Anamaria Gradinaru
Senior Broker - Rezidential
Inchirieri - Team Leader

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 150.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Clasa A m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie: Beton, Căramidă

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Va propunem spre vanzare spatiu comercial situat pe str Calea Borhanciului zona aprox 500 m de strada Constantin Brancusi. Spatiul are 150 mp si vitrina la intrarea din curtea interioara a ansamblului din care face parte. Spatiul beneficiaza de curent trifazic. Acesta poate fi compartimentat in functie de nevoi si este ideal pentru activitati medicale servicii comert sau altele asemenea. Spatiul dispune de 2 grupuri sanitare un spatiu de depozitare de 10 mp si un spatiu imens open space finisat. Pretabil atat pentru investitie cat si activitate proprie. Preluare de chiriasi spatiul genereaza un venit de 1300 EUR/luna.

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Investitie la un pret corect intr-o zona super solicitata.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.