

Spatiu de birou, 59 mp, ideal pentru cabinete notari/avocati sau investitie

ID: 54325SVB

Ultima actualizare: 28.10.2021

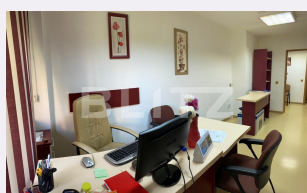
Cartier: Central

Zona: Dorobantilor

Pret/mp: 1.864€

Rata lunara: 559,98 €

110.000€



Persoana de contact

Dora Pascuta

Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Suprafata: 59.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: În apartament m

Vechime spatiu: Vechi

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie: Beton, Căramidă

Nr.locuri parcare: 1

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Spatiu de birou cu suprafata utila de 59 mp, aflat la parter in zona strazii Dorobanti. Acesta este compus din 3 incaperi decomandate, chicineta, baie si hol de acces. Spatiul dispune de CT proprie, usa metalica, geamuri cu tamplarie din PVC, parchet si finisaje de cea mai buna calitate. Se afla pozitionat in imobil de locuinte unde isi desfasoara activitatea si alte cabinete notariale si de avocatura, fiind ideal pentru activitate proprie sau investitie, datorita pozitiei sale centrale. Spatiul dispune de un loc de parcare dobandit prin abonament de la primarie, care se poate transfera pe noul proprietar. Clasa energetica: B Indice de emisii echivalent CO2: 37.56 kgCO2/mp/an Consum anual specific de energie din surse regenerabile: 0

Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Spatiu de birou central pozitionat pe strada Dorobantilor, la parter, ideal pentru cabinete, agentii, cat si investitie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.