

# Cladire de birouri cu toate facilitatile, 644 mp, zona Kaufland Marasti

Scan

ID: 53336SVB  
Ultima actualizare: 21.12.2020

Cartier: Marasti  
Zona: Cinema Marasti

Pret/mp: 1.118€  
Rata lunara: 3.665,32 €

720.000€



## Persoana de contact

Dora Pascuta  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 644.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Clasa B m

Vechime spatiu: Nou  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Nemobilat  
Material constructie: Beton, Căramidă  
Nr.locuri parcare: 6  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Cauti o cladire moderna in zona Marasti? Blitz iti propune o varianta excelenta! Imobilul are o suprafata utila de 644 mp, desfasurata pe demisol, parter plus doua nivele. - demisol 164 mp; - parter 160 mp; - etaj 1 160 mp; - etaj 2 160 mp. Fiecare etaj este compus din 5 birouri individuale, chicineta, 2 bai, hol. Cladirea dispune de o curte de 30 mp, 2 garaje si alte 3 locuri de parcare, de asemenea exista posibilitate de parcare in zona. Pretabil pentru orice activitate de birou, cu sau fara acces cu publicul precum si pentru activitati medicale sau de productie.

## Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Cladire moderna in zona accesibila, aproape de mijloacele de transport in comun

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.