

Cladire finisata, 1300 mp, P+3 Etaje, cu 15 locuri de parcare!



ID: 20930SVB
Ultima actualizare: 20.10.2020

Cartier: Zorilor
Zona: G. Dima

Pret/mp: 1.154€
Rata lunara: 8.767,04 €

1.500.000€



Persoana de contact

Paul Maluczan
Master Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 1300.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Clasa A m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat
Material constructie: Căramidă
Nr.locuri parcare: 3
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ va pune la dispozitie o cladire cu arhitectura moderna, cu spatii generoase, suprafete vitrate mari, ideala pentru sediul unei companii, centru medical, etc. Situata in cartierul Zorilor intr-o locatie accesibila, la 2 minute distanta fata de statia de autobuz cladirea beneficiaza de expunere stradala si vizibilitate maxima, locatia fiind si usor de identificat. Imobilul a fost finalizat in anul 2009, si este dispus pe P+ 3 etaje. Spatiul este compartimentat la fiecare nivel astfel: P: spatiu comercial de 224 mp; Etaj 1: spatiu birouri compus din 2 incaperi cu o suprafata totala de 274 mp; Etaj 2: spatiu birouri compus din 2 incaperi cu o suprafata totala de 277 mp; Etaj 3: spatiu birouri compus din 2 incaperi cu o suprafata totala de 274, 50 mp; Spatiul beneficiaza, de asemenea, si de o curte generoasa, in care cu usurinta pot fi parcate aproximativ 15 masini. Cladirea este finisata si inchiriata in totalitate.

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Cladire noua cu multiple posibilitati de exploatare. Ideala pentru o clinica, show room + birouri sau orice alta activitate care necesita o suprafata generoasa. Dispune de vizibilitate maxima si pozitionare foarte buna!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.