

4 CAMERE | 2 BĂI | 110 MP UTILI | GRĂDINĂ | DEMISOL 40 MP, LA CASA

ID: 205787SVB

Ultima actualizare: 15.09.2026

Cartier: **Central**

Zona:

Pret/mp: 3.455€

Rata lunara: 1.934,47 €

380.000€



Persoana de contact

Calin Pop
Expert Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Suprafata: 110.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Clasa B m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Proprietate cu caracter aparte, situată într-o clădire monument istoric, în zona O a oraşului, oferind o combinaţie rară între spaţiu, poziţionare şi multiple posibilităţi de utilizare. 110 mp utili 4 camere 2 băi centrală termică proprie demisol de aproximativ 40 mp, cu acces separat parte de grădină clădire monument istoric imobil izolat exterior poziţionare ultracentrală Datorită suprafeţei şi configuraţiei, proprietatea este ideală atât pentru locuinţă personală, cât şi pentru sediul unei firme, cabinet, birou sau activitate profesională. Un avantaj important îl reprezintă demisolul cu acces separat, care poate fi folosit ca spaţiu auxiliar, depozitare, arhivă sau poate fi amenajat în funcţie de necesităţi. O proprietate versatilă, cu un potenţial excelent într-una dintre cele mai căutate zone ale oraşului. Pentru detalii, fotografii şi programarea unei vizionări, vă stau la dispoziţie în privat. Cod ofertă / ID BLITZ: P182700

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preţ	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.