

Imobil pentru birouri, pozitionare ideala! 12 locuri de parcare incluse

ID: 148601SVB

Ultima actualizare: 17.01.2025

Cartier: Zorilor

Zona:

Pret/mp: 2.045€

Rata lunara: 6.872,47 €

1.350.000€



Persoana de contact

Wesley Shamulenge
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Suprafata: 660.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Clasa B m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 6

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Imobil cu destinatie birouri, localizat in zona Spitalului de Recuperare, in suprafata de 660 mp. Suprafata utila este dispusa pe 5 nivele de inaltime. Pentru primele 3 nivele avem ca si dispunere pe fiecare etaj cate 4 incaperi decomandate, de diferite dimensiuni, toaleta si hol. In total sunt 12 incaperi, 4 toalete si holurile aferente cu receptie pe fiecare nivel. La etajul 4, la mansarda, avem o zona generoasa de open space plus 2 incaperi separate, oficiu, chichineta si baie, insumand 110 mp. In continuarea acesteia exista o zona de open space de 80 mp utili, la etajul 5. Accesul in imobil se face pe 3 cai, fie intrarea principala aflata la parterul imobilului fie prin intrarile secundare, cu ajutorul scarii exterioare. Spatiul va fi predat igienizat si nemobilat. Pretabil pentru orice activitate de birou, IT, consultanta, etc. Spatiul beneficiaza si de aproximativ 6 locuri de parcare in curtea interioara cat si posibilitatea de parcare in zona. Cod ofertă / ID BLITZ: P3283

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.