

Cladire premium noua, 700 mp, 12 locuri parcare, zona Hasdeu

ID: 78835SIB
Ultima actualizare: 10.01.2023

Cartier: Zorilor
Zona: Fara zona

Pret/mp: 11€
Rata lunara: 40,67 €

7.990€



Persoana de contact

Dora Pascuta
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

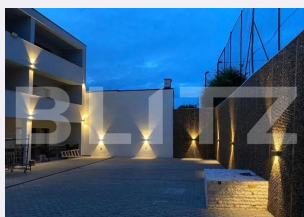
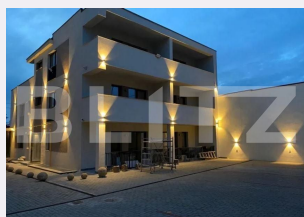
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 700.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Clasa A m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Nemobilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 12
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Va propun spre inchiriere o cladire finalizata in anul 2020, in zona Hasdeu. Aceasta are suprafata construita de 625 mp si o curte de 511. Imobilul este defasurat pe 4 nivele (demisol, parter, etaj, etaj retras cu terasa). Toate etajele sunt de configuratie open space si dispun de grupuri sanitare, compartimentarea se va face in functie de nevoia clientului. Cladirea dispune de sistem de incalzire pe centrala termica proprie, sistem de climatizare BOSCH cu ciler, pardosea acoperita cu parchet de trafic intens, camere de supraveghere, senzori de fum, sistem de sprinklere si cele mai moderne finisaje. Imobilul beneficiaza de o curte interioara cu parcare pentru aproximativ 12 masini. Imobilul este pretabil pentru orice activitate de birou, clinica, cabinete, gradinita etc. Va astept la vizionare!

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Cladirea este ideala pentru sediu de firma sau clinica medicala, avand curte generoasa pentru parcare.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.