

# Vila de inchiriat, 400 mp, teren de 1000 mp, Gheorgheni, ideala sediu firma/clinica

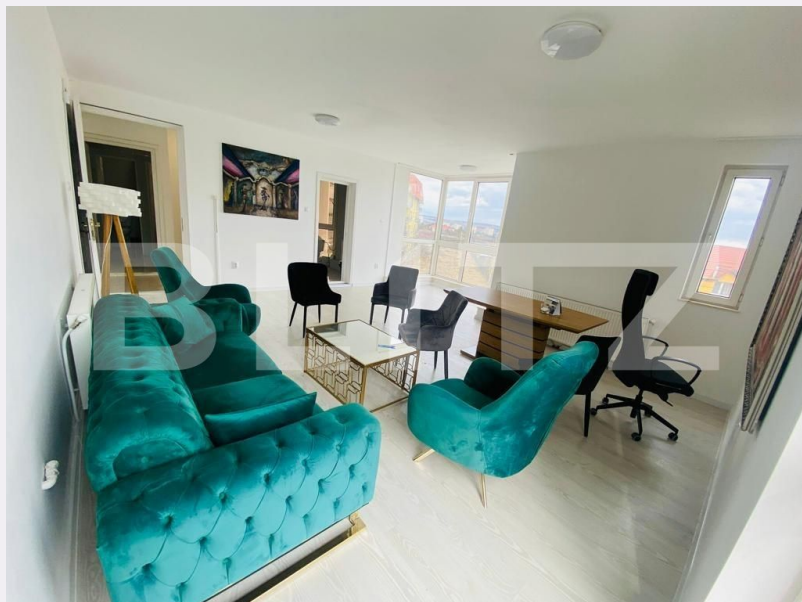
Scan

ID: 76377SIB  
Ultima actualizare: 05.07.2023

Cartier: Gheorgheni  
Zona: Brancusi

Pret/mp: 8€  
Rata lunara: 15,27 €

3.000€



## Persoana de contact

Dora Pascuta  
Specialist Broker Partner

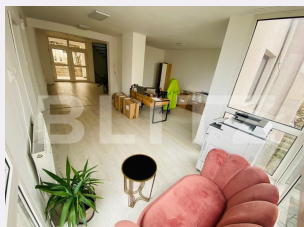
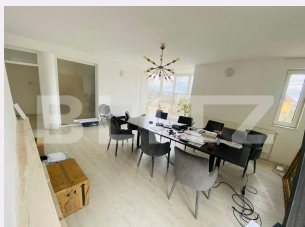
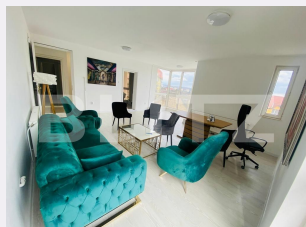
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 400.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: În casă m

Vechime spatiu: Vechi  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Nemobilat  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 4  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Va propunem spre inchiriere o vila superba amplasata in cartierul Gheorgheni, aceasta este finisata modern, fiind ideala pentru sediul unei firme. Imobilul este desfasurat P+2+Mansarda si are suprafata utila de 400 mp. Vila are pe parter 3 garaje si 3 spatii tehnice iar etajele si mansarda sunt compartimentate similar, cu cate 3 incaperi, baie si bucatarie pe fiecare nivel. Vila ofera o curte generoasa de 1000 mp, ceea ce o face o proprietate unica in cartierul Gheorgheni. Imobilul este ideal pentru birouri, clinica, gradinita sau sediu firma. Pozitia acesteia ii asigura acces facil spre centrul orasului iar in proximitate avem statie pentru transport in comun, magazine, restaurante.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Vila cu curte generoasa, modern finisata, ideala pentru sediul unei firme ce doreste intimitate dar si proximitate fata de centrul orasului.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.