

Spatiu de birou, 200 mp, cladire clasa A, zona excelenta!

ID: 65224SIB
Ultima actualizare: 04.01.2022

Cartier: Marasti
Zona: Fara zona

Pret/mp: 18€
Rata lunara: 18,84 €

3.700€



Persoana de contact

Dora Pascuta
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 204.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Clasa A m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Nemobilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Spatiul este localizat intr-o zona extrem de accesibila, in imediata apropiere a zonei comerciale a cartierului Marasti. Suprafata totala este de 204 mp, reprezentand spatiu pentru birouri, format dintr-un open space, 2 birouri plus o chicineta. Baile, spatiile de acces, serviciile de receptie, nu intra in suprafata utila, fiind un bonus. Spatiul este pozitionat la etajul 6 si dispune de toate facilitatile unei cladiri moderne clasa A, fiind pretabil pentru orice activitate de birouri, firme de IT, call center etc. Spatiu ofera acces direct la o terasa panoramica ultrageneroasa de 350 mp disponibila pentru pretul de 1400 EUR + TVA/luna. Parcari subterane disponibile la cerere, pentru pretul de 75 EUR + TVA/luna. Pretul afisat NU include TVA, service charge 3 EUR + TVA/luna + taxa add on, fiind valabil pentru un contract de minim 5 ani!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Spatiu ultramodern cu locuri de parcare, fiind solutia perfecta pentru orice activitate de birouri.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.