

Birouri All-inclusive, 300-1000 mp, MOBILATE SI ECHIPATE, cladire clasa A

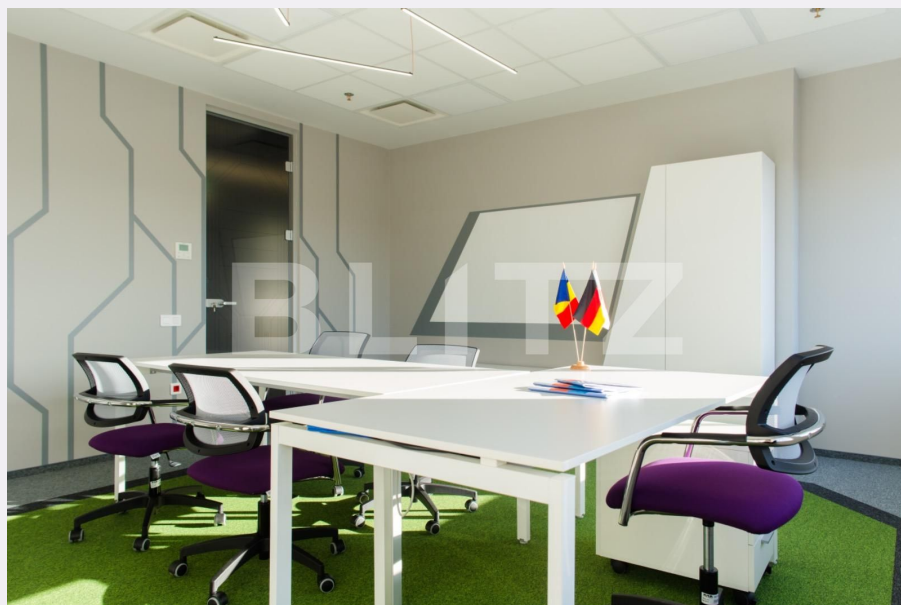
Scan

ID: 58683SIB
Ultima actualizare: 29.03.2024

Cartier: Central
Zona: Fara zona

Pret/mp: 12€
Rata lunara: 18,33 €

3.600€



Persoana de contact

Dora Pascuta
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

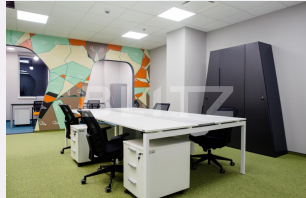
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 300.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Clasa A m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 30
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Va propunem spre inchiriere spatii de birou premium cu suprafete de la 300 la 600 mp, aflate intr-o cladire de birouri din Cluj-Napoca, ce dispune de finisaje de exceptie si toate dotarile specifice unui office building clasa A. Birourile se ofera complet mobilate si echipate cu mese de lucru si scaune ergonomice, impreuna cu toata infrastructura/retelistica IT completa pentru fiecare post de lucru, conform celor mai inalte standarde din domeniu. Spatiile dispun de lifturi, zona de receptie amenajata cu personal angajat si sisteme de supraveghere, locuri de parcare subterana cu valeti, spatii de relaxare, sali de sedinta, zone open space, bai si bucatarii complet utilate si functionale. Birourile dispun de amenajari de lux ce se preteaza pentru orice activitate de IT, consultanta sau altele asemenea. Se pot inchiria spatii incepand cu suprafata de 300 mp pana la 600 mp utili, pe fiecare nivel. Aceasta cladire dispune si de parcare subterane, iar pretul acestora se stabileste in momentul vizionarii. Preturile se vor stabili in functie de suprafata si perioada contractuala dorita de catre fiecare client. **FACILITATI:** • Sistem eficient de ventilatie (echipamente Daikin, 3 cai) • Sistem LED de iluminare (min. 500 lux in planul de lucru; 350 Lux in spatiile comune) • Suprafete vitrate mari, spatiu iluminat natural • Concept de design realizat si implementat de firma Morphoza • Podea tehnologica • Tavan tehnologic Armstrong • 2 lifturi Schindler de clasa A • Control acces, monitorizare video • Locuri de parcare subterane pazite si operate de valeti.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Birouri de lux in cel mai important office building din zona centrala a Clujului, suprafete de inchiriat in functie de nevoi, ideal pentru activitati de birou.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.