

Birou cochet in cladire moderna, All inclusive

ID: 50328SIB
Ultima actualizare: 28.09.2020

Cartier: Marasti
Zona: P-ta 1 Mai

Pret/mp: 15€
Rata lunara: 3,05 €

600€



Persoana de contact

Paul Maluczan
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 40.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Clasa A m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Nemobilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 1
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Cladire de birouri clasa A situata intr-o zona cu un curs accelerat de dezvoltare unde , dintr-o fosta platforma industriala gasim cladiri de birouri, zone rezidentiale, mijloace de transport in comun , cladiri de servicii cu destinatii multiple. Blitz Imobiliare , va ofera o suprafata de 40 de mp intr-o cladire de 2200 de mp desfasurata pe S+P+1+2 . Spatiul se afla la etajul 1 si este format dintr-un open space cu acces la o chicienta complet echipata si utilata si grupuri sanitare. Cladirea beneficiaza de receptie, sistem acces 24/24, 4 sali de conferinte ultramoderne, dotate cu echipamente de clasa A si o sala de cursuri moderna cu capacitate de cca 100 de persoane, care pot fi folosite de chiriasi. Cladirea ofera acces control in toata incinta sa prin 2 accese in curtea din spate si una prin acces principal in fata. Perimetrul cladirii confera o suprafata de 400 de mp de curte unde se ofera locuri de parcare. De asemenea este prevazuta cu un lift digital, modern. Infrastructura IT moderna cu centrala de tratare a aerului si chiller. Imobilul dispune de un generator de 150 KWA, Ups-uri pe fiecare nivel autonomie 12 minute Tablouri independente electrice pe fiecare nivel. Rackuri pe fiecare nivel. Centrala de incendiu. Cheltuielile adminisatrative si de utilitati sunt incluse in pret.

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Birou cochet in cladire moderna.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.