

Imobil modern in zona centrala, cu parcare

Scan

ID: 48638SIB
Ultima actualizare: 02.03.2022

Cartier: Central
Zona: Parcul Central

Pret/mp: 9€
Rata lunara: 76,36 €

15.000€



Persoana de contact

Paul Maluczan
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 1624.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Clasa A m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 15
Disponibilitate: În 3 luni

Descriere oferta

Imobil modern, situat in zona centrala, desfasurat pe S+P+3 +M cu incaperi si open space. La subsol gasim un numar de 14 locuri de parcare dedicate insa capacitatea totala a subsolului poate sustine 25 autoturisme . Parterul si etajele au incaperi spatioase, generoase, care comunica intre ele, cu ferestre cortina , mari, oferind o lumina naturala generoasa. De asemenea, imobilul ofera bucatarie spatioasa complet mobilata si echipata si o sala pentru loc de luat masa cu acces in curte mare, pavata cu loc pentru barbeque. Mansarda este de tip open space ideala pentru sala de conferinte sau cursuri. Sistemul de incalzire racire este pe CT, aparate BTU si sistem HVAC. Se ofera finisaje moderne, de calitate cu eficienta termica maxima. Liber in maxim 3 luni . Imobilul este desfasurat astfel : Garaj = 415 mp, Depozite = 40 mp, Camere = 937 mp, Terase = 14 mp, Casa scarii = 201 mp, Centrala termica = 17 mp.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Imobil elegant in zona parcului cu acces facil la mijloacele de transport in comun.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.