

# Spatiu birouri, 250 mp, zona OMW Floresti

Scan

ID: 47363SIB  
Ultima actualizare: 01.07.2022

Cartier: Exterior Vest  
Zona: Fara zona

Pret/mp: 4€  
Rata lunara: 5,09 €

1.000€



## Persoana de contact

Alexandra Rus  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 250.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Clasa B m

Vechime spatiu: Vechi  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Nemobilat  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 20  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz ofera spre inchiriere un spatiu de birouri intr-o cladire de 4 etaje,cu o suprafata de 250 mp/nivel, situat in zona OMW, Floresti, cu acces de la DN-60.Se inchiriaza etajul 3 si etajul 4, sau separat. La etajul 3 spatiul dispune de 7 birouri, 2 grupuri sanitare si o terasa de 20mp. Etajul 4 este compus din 6 birouri, 2 grupuri sanitare si o terasa de 30 mp.Spatiul se preda finisat, nemobilat, si dispune de toate utilitatile:apa, gaz, curent. Curtea dispune in jur de 20 de locuri de parcare. La cerere se poate inchiria doar cate un etaj. Pretabil pentru sediu de firma

## Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Spatiu de birouri perfect pentru un sediu de firma, aproape de autostrada Gilau, cu iesire la DN-60.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.