

# Casa individuala, 135 mp, ideala pentru birou, prima inchiriere!

ID: 46562SIB

Ultima actualizare: 17.12.2019

Cartier: Gheorgheni

Zona: Brancusi

Pret/mp: 10€

Rata lunara: 6,62 €

1.300€



## Persoana de contact

Dora Pascuta

Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pailii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Suprafata: 135.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: În casă m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 1

Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Va propun spre inchiriere spatiu de birouri ultrafinisat, cu suprafata utila de 135 mp, situat intr-o casa proaspat renovata. Spatiul este dispus pe doua nivele, la parter fiind o suprafata de 65 mp, iar la nivelul superior 70 mp. Parterul este compartimentat in doua incaperi semidecomandate, hol si grup sanitar, iar la etaj avem un spatiu open space care poate avea destinatii multiple. Accesul se face pe scara interioara de lemn, iar in subsolul casei spatiul dispune de o pivnita ce poate fi folosita ca spatiu de depozitare, avand o suprafata de 8 mp. Este modern finisat cu parchet, prize pentru internet, termopane si pereti de PVC pentru compartimentari. Casa este izolata pe exterior si se bucura de o curte cu gradina, fiind amplasata pe o strada intens circulata intr-o zona cu cladiri de birouri.

## Ratingul ofertei 0.0

|                      |                                                                    |     |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------|-----|
| Locatie              | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> | 0.0 |
| Raport calitate/preț | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> | 0.0 |
| Facilitati zona      | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> | 0.0 |
| Spatii verzi         | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> | 0.0 |
| Confort              | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> | 0.0 |

## Parerea Agentului

Recomand spatiul pentru orice firma care doreste un sediu modern, la un pret excelent si doreste acces la punctele importante de interes din proximitate!

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.