

# Spatiu birouri, 70 mp, central, prima inchiriere!

Scan

ID: 41249SIB  
Ultima actualizare: 16.08.2023

Cartier: Central  
Zona: P-ta Mihai Viteazu

Pret/mp: 9€  
Rata lunara: 3,31 €

650€



## Persoana de contact

Dora Pascuta  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 70.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Clasa B m

Vechime spatiu: Nou  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Nemobilat  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 1  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz ofera inspre inchiriere spatiu birouri finisat, la prima inchiriere, cu toate utilitatile necesare, pozitionare foarte buna intr-un punct de dezvoltare IT in centrul orasului. Spațiul are o suprafata de 70 mp, compus din trei încăperi și se pretează pentru birou de avocatură, arhitectură, cabinet de psihologie etc. Biroul se afla la etajul 1, cu o terasa de 5 mp, grup sanitar complet utilat, garaj subteran asigurat cu telecomanda. In apropierea spatiului sunt cladiri de birouri cu activitate principala in domeniul IT.

## Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Spatiul se preteaza pentru activitate de birou, intr-o zona centrala ,dezvoltata in domeniul IT.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.