

# Imobil cu destinatii multiple

Scan

ID: 37944SIB  
Ultima actualizare: 19.04.2022

Cartier: Gruia  
Zona: Stadion CFR

Pret/mp: 6€  
Rata lunara: 12,73 €

2.500€



## Persoana de contact

Paul Maluczan  
Expert Broker Partner

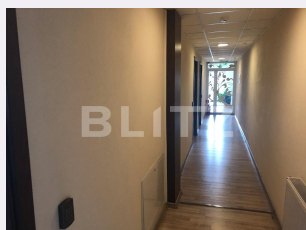
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 400.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Clasa B m

Vechime spatiu: Vechi  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 9  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Imobil de inchiriat, folosit momentan ca si pensiune cu 11 camere cu baie , desfasurat pe 3 nivele plus curte de cca 300 de mp. Imobilul este situata in apropierea garii cu acces din mai multe directii, aproape de mijloacele de transport in comun. Se preda finisat , cu mobilierul din dotare daca se doreste continuarea activitatii de tip hotelier sau se poate prelua imobilul gol pentur folosirea in alte scopuri. Se preteaza si pentru videochat sau salon masaj. De asemenea se poate modifica destinatia si pentru cabinete medicale individuale , fara bloc operator. Suprafata totala este de 400 de mp cu acces direct din strada.

## Ratingul ofertei

3.9

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Imobil cu destinatii multiple.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.