

Spatiu birouri in imobil tip vila, 300 mp, zona Gradina Botanica

ID: 36767SIB
Ultima actualizare: 13.01.2023

Cartier: Central
Zona: Gradina Botanica

Pret/mp: 12€
Rata lunara: 17,82 €

3.500€



Persoana de contact

Dora Pascuta
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

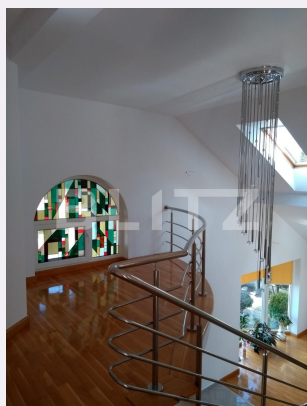
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Suprafata: 300.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: În casă m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Nemobilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 10
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Spatiu pentru birouri in casa individuala,zona Gradina Botanica. Spatiul dispune de 675 mp construiti din care 300 mp utili dispusi in regim D+P+E+M,compartimentati astfel: Demisol: 100 mp,1 incapere open-space Parter: 2 incaperi open space cu posibilitate de compartimentare,1 incapere decomandata, 1 bucatarie,1 grup sanitar. Etaj: 3 incaperi decomandate, 2 grupuri sanitare, 1 balcon Mansarda: 1 incapere open-space pretabila pentru depozitare/arhivare Spatiu mai dispune si de garaj incalzit cu 2 locuri de parcare. De asemenea dispune de o curte generoasa cu spatii verzi,zona de relaxare, zona barbeque si 10 locuri de parcare amenajate. Pretabil pentru activitati de tip IT,sediu firma, clinica sau cabinet.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Pozitionat intr-o zona linistita,la 2 minute de facilitatile urbane,in inima Clujului,spatiul este ideal pentru activitati de birou sau o clinica.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.