

# Spatiu in cladire noua, zona strazii Ioan Rus!

Scan

ID: 36018SIB  
Ultima actualizare: 08.02.2024

Cartier: Florești  
Zona: Fara zona

Pret/mp: 12€  
Rata lunara: 13,24 €

2.600€



## Persoana de contact

Paul Maluczan  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 218.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Clasa A m

Vechime spatiu: Nou  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Nemobilat  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 10  
Disponibilitate: Mai mult de 3 luni

# Descriere oferta

Spatiu de tip open space, situat la etajul 1 al unei constructii noi, cu finalizare imediata. Spatiul va fi de tip Clasa A intr-o cladire pentru servicii. Spatiul se va preda finisat cu tot necesarul desfasurarii unei activitati de birouri in cele mai moderne si elegante conditii. Va beneficia de locuri de parcare si acces control. Pozitia cladirii este la intersectia a 2 strazi pricipale de trafic din Floresti oferind astfel accesibilitate usoara catre mijloacele de transport in comun.

## Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

Cea mai moderna cladire din Floresti.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.